



ПРИЧИНЫ ИСКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ИЗ НРС

Федеральным законом от «03» июля 2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 372-ФЗ) с 1 июля 2017 года вступила в силу статья 55.5-1, в соответствии с которой выполнение работ по инженерным изысканиям и архитектурно-строительному проектированию должны обеспечиваться специалистами, сведения о которых внесены в НРС.

Настоятельно рекомендуем ознакомиться и использовать в работе обзор практики НОПРИЗ по рассмотрению обращений, заявлений, жалоб о неисполнении должностных обязанностей специалистами, сведения о которых внесены в НРС.

Решение Совета НОПРИЗ от 18.02.2025 (Протокол №70)	
Практика исключения из НРС за 2023 г.	 Практика исключения сведен
Практика исключения из НРС за 2024 г.	 Практика исключения сведен

– нарушение требований технических регламентов при проектировании объектов;
– подготовка специалистом проектной документации без необходимых исходных данных;
– несоблюдение сроков выполнения работ, отсутствие контроля над выполнением работ, заключение заведомо неисполнимого контракта, отсутствие контроля за исполнением субподрядчиком обязательств;
– подписание актов сдачи-приемки работ без прохождения государственной экспертизы проектной документации, применение проектных решений, которые могли привести к риску возникновения аварийных ситуаций, гибели людей, причинению значительного материального ущерба, подтвержденных отрицательным заключением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
– предоставление специалистом заведомо неполной документации на государственную экспертизу, отсутствие действий по приостановке работ, а также отсутствие обжалований в установленном законом порядке действий заказчика, эксперта органа экспертизы

Действия при заключении и исполнении контрактов на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации	
1)	Осуществлять контроль за своевременностью предоставления заказчиком исходных данных, необходимых для осуществления работ. В случае отсутствия тех или иных исходных данных – отразить данный факт в договоре при его заключении, протоколе разногласий или дополнительном соглашении с указанием конкретных недостающих исходных данных, ответственных за их предоставление лиц, а также сроков предоставления. Приостанавливать выполнение работ до предоставления исходных данных, руководствуясь статьями 716 и 719 Гражданского кодекса Российской Федерации.
2)	О любых изменениях при исполнении контракта информировать заказчика только в письменной форме. Указывать конкретные факторы, влияющие на исполнение обязательств, такие как изменение сроков выполнения работ, дополнительные расходы на выполнение работ. Принимать условия заказчика о необходимости изменения условий контракта только в письменном виде, при необходимости заключать дополнительные соглашения.
3)	Не допускать направление на экспертизу документацию, подготовленную с нарушением требований технических регламентов, в отсутствие необходимых исходных данных, в том числе актуальных сведений об инженерных изысканиях. Сообщать заказчику в письменной форме о причинах невозможности направления документации на экспертизу
4)	Вести учет изменений в технических решениях, обновлять документацию и оценивать возможные влияния на сроки выполнения работ и на бюджет проекта.
5)	В случае привлечения к работам субподрядных организаций регулярно контролировать ход выполнения ими работ, запросить информацию о лицах, ответственных за выполнением работ, предусмотреть порядок отчетности за выполнением работ.